

中国物业管理协会

中物协函〔2025〕34号

关于组织推荐中国物业管理协会 人力资源发展专业委员会委员的通知

各会员单位：

为构建物业管理行业可持续人才生态，推动行业人才专业化、职业化发展，赋能行业高质量发展，经协会第六届理事会第一次全体会议审议通过，决定开展中国物业管理协会人力资源发展专业委员会换届筹备工作。

本着广泛、自愿参与和适应行业发展需求的原则，现征集中国物业管理协会人力资源发展专业委员会委员候选人。

一、征集范围与方法

委员人数若干名，范围为会员单位内的专业人士、地方行业协会、高校和研究机构人员等。委员的产生采取地方协会推荐、会员单位自荐以及定向邀请相结合的方式。

二、委员任职条件

委员会委员均为兼职，不取酬，同时满足以下两个以上条件即可：

（一）坚持中国共产党领导，遵纪守法、廉洁自律，个

人社会信用记录良好；

（二）热爱物业管理事业，有较高的物业管理政策理论水平和资源整合能力，具备丰富的物业管理和人力资源专业知识与实践经验；

（三）担任企业人力资源总监负责人及以上职务；

（四）各省市物业管理行业协会相关负责人、院校专家及相关单位专业人员；

（五）具备较好的文字功底和扎实的理论基础，在国家级主流期刊发表过人力资源或物业管理专业研究类文章；

（六）身体健康，确保有充足的工作时间参与委员会组织的各项活动，认真履行委员的各项职责和义务。

三、委员的主要职责

（一）参与行业人力资源状况调研、项目经理能力模型研究，提供真实数据与实践案例，积极提供政策建议；

（二）针对人才短缺、员工关怀、权益保障等热点难点问题，提出建设性解决方案，推动行业人才生态建设；

（三）分享企业管理实践与创新成果，推动优秀经验在行业内推广复制；

（四）积极参与物业管理行业职业技能竞赛、培训交流、课题研究等工作，推进多层次人才队伍建设；

（五）接受协会委托的其他事项。

四、其他事项

（一）请于 3 月 20 日前将委员自荐表（附件）盖章扫

描件反馈至邮箱 ZWXSHRCCPMA@163.com

（二）中国物业管理协会人力资源发展专业委员会拟于4月10日在山东省曲阜市召开换届会议，会议另行通知。

附件：1. 中国物业管理协会会员入会程序

2. 中国物业管理协会人力资源发展专业委员会自荐表

中国物业管理协会人力资源发展专业委员会秘书处

联系人：刘瑞雨、张玉

电 话：15069706294、18553153121

地 址：山东省济南市历下区茂岭山三号路中欧校友产业大厦24楼

中国物业管理协会

2025年3月7日

中国物业管理协会会员入会程序

（一）登录协会网站（www.ecpmi.org.cn），阅读并认可《中国物业管理协会章程》《中国物业管理协会会员管理办法》和《中国物业管理协会会费缴纳标准与管理办法》的有关规定；承诺并遵守《中国物业管理协会会员诚信自律公约》。

（二）在网站“服务平台”注册用户名（单位中文全称）、密码，选择相应的入会通道，填写并提交《中国物业管理协会单位会员入会申请表》，经本会秘书处初审通过后，提交如下材料：

1. 入会申请表原件 1 份（加盖单位公章）；
2. 营业执照（副本）复印件 1 份。

（三）经理事会授权本会秘书处讨论通过；

（四）印发《关于批准入会的通知》；

（五）申请单位在接到批复通知 10 个工作日内，按照通知要求交纳首次会费；

（六）本会秘书处收到会费款后，将申请单位信息正式转入会员库，颁发会员证书，并在协会网站予以公告，完成入会程序。

附件 2

中国物业管理协会人力资源发展专业委员会 委员自荐表

个人基本情况	姓 名		性 别		出生日期		照 片
	籍 贯		民 族		身 份 证		
	政治面貌		入党时间		职 称		
	职 务		学 历		专 业		
	联系电话			邮 箱			
	联系地址						
	教 育 状 况	起止时间		毕业院校（本科起）		专业/学位	
	工 作 经 历	起止时间		工作单位		职 务	
其他社会 职务、所获荣誉 或相关著作（人 力资源领域）							

单位基本情况	所在单位			负责人	
	统一社会信用代码（税号）				
	单位地址			邮政编码	
	单位分类	物业企业 ☐ 地方协会 ☐ 院校机构 ☐ 其他 ☐		单位性质	
	成立时间		员工人数		
	在管项目数量		在管项目面积		
	服务业态	☐ 园区 ☐ 住宅 ☐ 写字楼 ☐ 商业 ☐ 公建 ☐ 其他			
	人力资源成果 （非物业企业）				
	物业企业 人力资源特色 或成果				
本人所在单位意见： 负责人签字： （公章） 年 月 日			本人同意签字： 年 月 日		